

"Les vents ne sauraient être favorables à celui qui ne sait où il va" - Sénèque



## Une affaire Madoff de 18 M€ à Bali

22/12/2014

*Lettre de Jean Pierre Rondeau, Président de La Compagnie des Conseils en Gestion de Patrimoine Indépendants et de Megara Finance.*

Chères Consœurs, Chers Confrères,

Encore une nouvelle affaire ! **L'immobilier à Bali par Vivalavi** (sic). Nous souhaitons qu'elle ne touche aucun d'entre nous, bien que **nous ayons été démarchés**.

**Dès 2011, nous vous avons alertés, ainsi que l'AMF**, sur ces appartements et villas construits à Bali. Comme nous l'avons fait pour **Aristophil, le Groupe Revel** que nous avons lui aussi fait sortir il y a deux semaines et **les sites de Trading**, scandales aujourd'hui révélés, et **bien d'autres certainement latents**,

Plus sûrement que ce que certains croient voir en termes de complotisme des banques, **ces scandales ne manqueront pas d'entacher la profession et de coûter cher en RCP**.

Surtout du fait, qu'avec **la complicité active ou passive de certains de nos représentants**, il y a **confusion** entre CGPI et faux CGPI, CGPI non CIF, CIF non CGPI et CIF inscrits pour avoir un statut.

**Nous regrettons, encore une fois, que nos assureurs RCP n'aient pas distingué, comme nous le leur demandions, tous ces produits atypiques** du conseil en gestion de patrimoine, y compris par une prime spécifique à la hauteur du risque.

Tout en espérant que vous ne soyez pas touchés, je rappelle que vous avez intérêt à **déclarer immédiatement vos risques à votre assureur RCP**, même si aucun client n'a encore porté plainte contre vous. Il s'agit de ne pas être accusé d'avoir dissimulé ces risques et de ne pas donner ainsi une occasion à l'assureur de se dégager. **Encore que l'on se demande ce qu'il voudra bien prendre en charge s'il est évident que le processus conseil écrit n'a pas été respecté**.

Les deux reportages ci-dessous sont consacrés à l'escroquerie de Vivalavi à Bali de type Madoff, qui semble avoir été organisée par les frères **Eric et Franck Girardot** (sociétés 3V ou Vivalavi) et **André Pitra** (tous non CGPI).

**Il semblerait qu'ils commercialisaient aussi des panneaux solaires et même des contrats d'assurance, point sur lequel nous devrions revenir**.

Il s'agit là d'appartements jamais livrés à Bali, pour certains investis dès 2004, **l'un des dirigeants reconnaissant dans les reportages avoir payé des loyers non existants avec l'argent des nouveaux investisseurs** : affaire de type Ponzi ou Madoff.

**18 Millions d'€, 180 victimes sur ce seul Bali, mais vraisemblablement d'autres victimes** sur les autres placements (dont assurance-vie que nous vérifierons), appartements défiscalisés, etc., sans être inscrits à l'ORIAS et sans carte T.

**Lien replay du reportage diffusé dans Sept à Huit (TF1) : <http://videos.tf1.fr/sept-a-huit/ils-croyaient-acheter-une-maison-une-sur-ile-paradisique-mais-8532993.html>**

**Lien replay de l'émission '66 minutes' (M6), <http://www.6play.fr/m6/66-minutes/11392466-emission-du-14-septembre#/m6/66-minutes/11392466-emission-du-14-septembre>**

*Reportage en début d'émission, après le rappel des titres.*

**Merci de nous faire savoir si vous êtes impactés par ces incidents** car, vraisemblablement, des actions collectives par incident seront mises en place.

**Jean-Pierre Rondeau - [jprondeau@megarafinance.fr](mailto:jprondeau@megarafinance.fr)**

**[www.megarafinance.fr](http://www.megarafinance.fr) - [www.lacompagniedescgpi.fr](http://www.lacompagniedescgpi.fr)**